

Wola Grzymalina, dn. ....r.

.....

.....

.....

**NIP:****Zamówienie 329/07/2025**

Zważywszy, że:

Wykonawca złożył Ofertę w postępowaniu prowadzonym przez Zamawiającego na podstawie PROC 85011/D Procedury Zakupy w ELMEN sp. z o.o. w trybie **przetarg nieograniczony** pn. „**Wykonanie projektu wykonawczego i powykonawczego instalacji sygnalizacji pożaru**” – Postępowanie zakupowe nr **329/07/2025**, a złożona przez Wykonawcę Oferta została przyjęta, Strony postanawiają, jak następuje:

**1. Przedmiot Zamówienia:****1.1. Projekt instalacji sygnalizacji pożaru dla:**

- Rozdzielnie 6 kV: 7P, 8P, 9P, 10P, 11P, 12P (wymiary poszczególnych rozdzielni 18,6x9m wysokość 5m);
- Rozdzielnie 0,4 kV: RO7, RO9, RO11 (wymiary poszczególnych rozdzielni 4,5x9m wysokość 5m);
- Rozdzielnie 0,4 kV: RS8, RS10, RS12 (wymiary poszczególnych rozdzielni 4,5x9m wysokość 5m);
- Rozdzielnie 0,4 kV: 7A, 7B; 8A, 8B; 9A, 9B; 10A, 10B; 11A, 11B; 12A, 12B (wymiary poszczególnych rozdzielni 18,3x5,1m wysokość 5m);
- Szyby kablowe: 7SB-1, 7SB-2, 7SB3, 8SB-1, 8SB-2, 8SB3, 9SB-1, 9SB-2, 9SB3, 10SB-1, 10SB-2, 10SB3, 11SB-1, 11SB-2, 11SB3, 12SB-1, 12SB-2, 12SB3 (wymiary poszczególnych rozdzielni 2,5x2,2m wysokość ok. 8m).

**1.2. Dobór i zasilanie zasilaczy buforowych p.poż.****1.3. Zestawienie materiałów.****1.4. Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. p.poż.****1.5. Projekt musi być sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.****1.6. Dokumentacja powinna być przygotowana zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami (m.in. Prawem budowlanym, Rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, normami PN-CEN/TS 54-14, PN-EN 54).****1.7. Projektant zobowiązany jest do przeniesienia praw autorskich na rzecz GiEK, oddział Elektrownia Bełchatów.****1.8. Dokumentacja po akceptacji Inspektora Nadzoru zostanie przekazana w 3 egzemplarzach oraz nośniku pamięci. (wersja papierowa-3 egz. ,wersja elektroniczna (PDF + edytowalne pliki DWG))****1.9. Zamawiający nie posiada podkładów architektonicznych.****2. Wartość Zamówienia:****2.1 Wynagrodzenie netto (bez VAT) stanowiące Przedmiot Zamówienia wyniesie zł netto (słownie złotych: netto).****2.2 Adres konta e-mail, gwarantującego autentyczność pochodzenia faktur, z którego Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT to: .....**

2.3 Podstawą wystawienia faktury będzie wykonanie usługi potwierdzone Protokołem Odbioru Końcowego podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń. Faktura zostanie wystawiona w terminie 7 dni od dnia podpisania tego protokołu.

2.4 Płatność będzie dokonana w terminie 30 dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT.

### 3. Termin wykonania:

**Termin rozpoczęcia realizacji Zamówienia: od Daty Wejścia w Życie.**

**Termin zakończenia realizacji Zamówienia: do 5 tygodni.**

### 4. Gwarancja:

4.1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy będzie wolny od Wad.

4.2. Na wykonany przedmiot Umowy Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji oraz 24 miesięcznej rękojmi. Okres Gwarancji i Rękojmi będzie liczony od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Prac.

**5. Miejsce realizacji:** w siedzibie Wykonawcy, z zastrzeżeniem możliwości wykonywania części prac zdalnie lub w innym miejscu, uzgodnionym przez Strony

### 6. Przedstawiciele Stron.

6.1. Sprawę realizacji Zamówienia u Wykonawcy prowadzi: ..... .

6.2. Sprawę realizacji Zamówienia u Zamawiającego prowadzi: ..... .

### 7. Prawa własności intelektualnej

7.1. Wykonawca zapewni, że zawarcie Umowy, jej wykonanie, ani korzystanie przez Zamawiającego z Prac lub wyników Prac (lub dowolnej ich części) w celach i na zasadach wynikających z Umowy nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw przysługujących Wykonawcy lub osobom trzecim, ani czynu niedozwolonego, tj. w szczególności nie będzie stanowiło naruszenia praw do:

7.1.1. dóbr stanowiących utwory w rozumieniu Prawa autorskiego, w tym w szczególności Dokumentacji Wykonawcy, oprogramowania komputerowego i oprogramowania sterującego (zwanym dalej „**Utworami**”);

7.1.2. dóbr stanowiących projekty wynalazcze w rozumieniu Prawa własności przemysłowej (zwanym dalej „**Projektami Wynalazczymi**”);

7.1.3. znaków towarowych, znaków usługowych, firm i oznaczeń przedsiębiorstw, know-how oraz innych dóbr niematerialnych chronionych przepisami prawa niezależnie, czy prawa do tego rodzaju dóbr przysługują Wykonawcy lub osobom trzecim na mocy prawa polskiego, czy prawa obcego, prawa do korzystania z dóbr określonych powyżej zwane są łącznie **Prawami Własności Intelektualnej**.

7.2. Wykonawca oświadcza, że jest upoważniony do korzystania z Praw Własności Intelektualnej w zakresie koniecznym do realizacji Prac i że jest uprawniony do zapewnienia Zamawiającemu Praw Własności Intelektualnej na zasadach ustalonych w pkt. 7. Wykonawca w szczególności oświadcza i zapewnia Zamawiającego, iż w momencie wydania Zamawiającemu Dokumentacji Wykonawcy, będzie jedynym uprawnionym z tytułu autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Dokumentacji Wykonawcy oraz że prawa te nie będą obciążone prawami osób trzecich, a także, że w tym momencie będzie jedynym właścicielem wydawanych Zamawiającemu egzemplarzy Dokumentacji Wykonawcy nośników, na których Dokumentacja Wykonawcy została utrwalona.

#### **Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Wykonawcy**

7.3. Wykonawca, z dniem dokonania odbioru odpowiedniej części Prac, lub z dniem rozwiązania Umowy lub odstąpienia przez Stronę od Umowy lub jej części, w zależności od tego, które z ww. zdarzeń zajdzie wcześniej, bez względu na zapłatę i bez konieczności sporządzenia na tę okoliczność odrębnej umowy, bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Wykonawcy dostarczonej w wykonaniu Umowy w najszerszym możliwym zakresie, na wszystkich znanych w chwili zawarcia umowy polach eksploatacji, co obejmuje w szczególności:

- 7.3.1. wykorzystywanie w dowolny sposób i w jakichkolwiek celach Zamawiającego związanych z wynikami Prac, w szczególności w celu budowy, sprzedaży wyników Prac lub udostępnienia wyników Prac podmiotowi trzeciemu na jakiegokolwiek podstawie prawnej;
- 7.3.2. wykonanie na podstawie Dokumentacji Wykonawcy dokumentacji wykonawczej w celu przebudowy, korzystania, modernizacji, napraw, przeglądów wyników Prac;
- 7.3.3. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania całości lub części Dokumentacji Wykonawcy w dowolny sposób – wytwarzanie dowolną techniką jej egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w formie przestrzennej;
- 7.3.4. wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- 7.3.5. użyczanie i udostępnianie Dokumentacji Wykonawcy w taki sposób, aby wybrane osoby mogły mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do Dokumentacji Wykonawcy dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- 7.3.6. umieszczenie i wykorzystywanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego lub podmiotu wskazanego przez Zamawiającego;
- 7.3.7. wprowadzanie do Internetu i pamięci komputera, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line;
- 7.3.8. wykorzystanie w utworach multimedialnych;
- 7.3.9. wystawianie, wyświetlanie, reprodukcja publiczna, marketing przez Internet lub inne techniki przesyłu danych stosowane w telekomunikacji, IT oraz bezprzewodowe sieci komunikacji;
- 7.3.10. marketing w kraju i za granicą;
- 7.3.11. nadawanie za pomocą video lub audio poprzez łącze kablowe lub bezprzewodową stację, nadawanie poprzez satelitę.
- 7.4. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, na których Zamawiający będzie chciał wykorzystać Dokumentację Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, w ramach Wynagrodzenia Umownego, przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na tych polach eksploatacji bez jakichkolwiek ograniczeń.
- 7.5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do rozporządzania, wykonywania i korzystania z opracowań Dokumentacji Wykonawcy wraz z prawem na udzielanie takich zezwoleń osobom trzecim (zgoda na wykonywanie autorskich praw zależnych), tj. w szczególności na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z tłumaczeń, zmian, przeróbek, uzupełnień Dokumentacji Wykonawcy, łączenia części lub całości z innymi utworami w celach i na polach eksploatacji wskazanych w poprzednich ustępach, a ponadto przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego na polach eksploatacji wskazanych w poprzednich ustępach.
- 7.6. Wykonawca potwierdza, że w ramach powyższych praw Zamawiający lub wskazany przez niego podmiot będzie miał prawo w szczególności wykorzystywać Dokumentację Wykonawcy oraz jej opracowania do przeprowadzenia postępowań przetargowych mających na celu wybór wykonawcy remontów lub modernizacji wyników Prac, a także realizacji innych robót budowlanych, dostaw lub usług pozostających w związku bądź z wynikami Prac, bądź z działalnością Zamawiającego, w najszerszym, zdefiniowanym przez Zamawiającego zakresie, a także zlecenia tych robót budowlanych, dostaw lub usług nawet bez przeprowadzenia przetargu, zbywania lub obciążania lub umożliwiania innym osobom korzystania z Dokumentacji Wykonawcy lub wyników Prac na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego, jak również na potrzeby rozliczenia wszelkich kwot przekazanych pod jakimikolwiek tytułami na realizację Prac objętych Umową przez wszelkie podmioty bądź instytucje finansujące, kredytujące i udzielające najszerzej pojętego wsparcia.
- 7.7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania osobistych praw autorskich w imieniu twórców Dokumentacji Wykonawcy w zakresie niezbędnym do korzystania z Dokumentacji Wykonawcy zgodnie z Umową oraz zobowiązuje się nie wykonywać tych praw w imieniu twórców. Wykonawca gwarantuje i odpowiada, że twórcy Dokumentacji Wykonawcy zobowiążą się nie wykonywać ich autorskich praw osobistych w sposób uniemożliwiający Zamawiającemu lub ograniczający korzystanie z Dokumentacji Wykonawcy zgodnie z Umową, oraz że będą przestrzegać tego zobowiązania.

- 7.8. Ponadto Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że twórcy Dokumentacji Wykonawcy nie będą wykonywać ich autorskich praw osobistych nawet jeśli twórcy sami nie zobowiążą się do ich niewykonywania, a w przypadku gdy twórcy będą wykonywać autorskie prawa osobiste, Wykonawca pokryje Zamawiającemu wszelką szkodę poniesioną przez Zamawiającego przez to, że twórcy wykonują te prawa, a także zwolni Zamawiającego z wszelkich obowiązków wobec twórców. Wykonawca zapewnia, że twórcy ci wyrazili odpowiednie zgody umożliwiające realizację zobowiązań i uprawnień wynikających z niniejszego punktu 7, w szczególności upoważnili Wykonawcę do wykonywania autorskich praw osobistych w ich imieniu wraz z prawem do udzielania dalszego upoważnienia w tym zakresie Zamawiającemu

#### **Postanowienia ogólne**

- 7.9. Strony potwierdzają, że zakres praw udzielonych Zamawiającemu przez Wykonawcę na mocy niniejszego punktu 7, ukształtowany jest w taki sposób, aby:
- 7.9.1. Zamawiający mógł korzystać z Prac zgodnie z ich przeznaczeniem, w szczególności eksploatować, serwisować, naprawiać oraz modyfikować wyniki Prac i aby Zamawiający był chroniony przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z naruszenia Praw Własności Intelektualnej;
  - 7.9.2. Zamawiający oraz podmioty działające na jego zlecenie mogli dokonywać opracowań (tj. wykonywać autorskie prawa zależne - w szczególności tłumaczenia, zmiany, adaptacje, przeróbki, uzupełnienia) Dokumentacji Wykonawcy i aby Zamawiający mógł korzystać z tych opracowań w celach eksploatacji, serwisowania, napraw, przebudowy oraz dalszych modernizacji wyników Prac;
  - 7.9.3. w przypadku, gdy Zamawiający zdecyduje się dokonać – we własnym zakresie lub poprzez podmioty trzecie, niepowiązane z Wykonawcą – modyfikacji wyników Prac (tj. w szczególności przebudowy, adaptacji, modernizacji wyników Prac, w tym wymiany maszyn, urządzeń), to modyfikacje te nie będą stanowiły naruszenia jakichkolwiek Praw Własności Intelektualnej, niezależnie od zakresu przedmiotowego modyfikacji, zastosowanych materiałów, części lub technologii. Naruszenia Praw Własności Intelektualnej nie będzie również stanowiło wykorzystanie Dokumentacji Wykonawcy lub jej opracowań w celu przeprowadzenia postępowań przetargowych na wybór wykonawcy modyfikacji, serwisu lub remontów dotyczących wyników Prac.
- 7.10. Nośniki, na których utrwalono Utwory stanowią własność Zamawiającego od momentu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych lub odpowiednio udzielenia mu Licencji.
- 7.11. Udzielając Licencji Wykonawca zapewni Zamawiającemu kontrolę nad oprogramowaniem komputerowym i oprogramowaniem sterującym z możliwie szerokim zakresem uprawnień użytkownika (uprawnienia administratora), w tym wyposaży go w potrzebne klucze i hasła dostępu do oprogramowania komputerowego i oprogramowania sterującego umożliwiające mu eksploatację, dokonywanie modyfikacji ustawień, zmian algorytmów i nastaw.
- 7.12. Jeżeli realizacja Prac i prawidłowa ich eksploatacja będzie wymagała połączenia lub zsynchronizowania oprogramowania komputerowego z dowolnymi systemami funkcjonującymi u Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się, w ramach Wynagrodzenia Umownego, zapewnić kompatybilność dostarczonego oprogramowania komputerowego (w tym stworzyć niezbędne interfejsy oraz dostosować dokumentację takich systemów) i przeprowadzić niezbędne połączenia i synchronizacje.
- 7.13. W Okresie Gwarancji i Rękojmi, Wykonawca zobowiązuje się, bez dodatkowego wynagrodzenia, aktualizować dostarczone w ramach Umowy oprogramowanie komputerowe do najnowszych wersji dostępnych w Okresie Gwarancji i Rękojmi, w tym wprowadzać i udzielać Licencji na najnowsze poprawki i udoskonalenia oprogramowania komputerowego.

#### **Wynagrodzenie**

- 7.14. Strony zgodnie postanawiają, że ilekroć na podstawie niniejszej Umowy dochodzi do przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji Wykonawcy wraz z prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Dokumentacji Wykonawcy lub jej części oraz przeniesienia własności egzemplarzy i nośników, takie przeniesienia następują odpłatnie, w ramach Wynagrodzenia Umownego, z zastrzeżeniem sytuacji, w których niniejsza Umowa dopuszcza przeniesienie autorskich praw majątkowych bez względu na zapłatę. W razie wątpliwości ww. wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, jak również za udzielenie Zamawiającemu innych praw na podstawie niniejszego punktu zostało uiszczzone przez Zamawiającego w ramach płatności dokonanych do dnia przeniesienia autorskich praw majątkowych i odpowiednio udzielenia innych praw na podstawie niniejszego pkt. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie jest uprawniony do uzyskania dodatkowego, innego niż Wynagrodzenie Umowne, wynagrodzenia za przeniesienie jakichkolwiek praw o jakich mowa w pkt. 7.

#### **Naruszenie praw własności intelektualnej osób trzecich**

- 7.15. W zakresie odpowiedzialności Wykonawcy za ewentualne naruszenie Praw Własności Intelektualnej osoby trzeciej Strony postanawiają, co następuje:
- 7.15.1. na zasadach określonych w Umowie, Wykonawca będzie zabezpieczał i chronił Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami lub działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem Praw Własności Intelektualnej osób trzecich w związku z realizacją Prac przez Wykonawcę lub eksploatacją Instalacji przez Zamawiającego;
- 7.15.2. Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu wszelkie szkody, jakie Zamawiający poniesie wskutek uwzględnienia roszczeń dotyczących naruszenia przez Zamawiającego Praw Własności Intelektualnej o ile takie naruszenie zostanie potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym.
- 7.16. Jednocześnie Strony postanawiają, że Wykonawca nie będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego, gdy naruszenie Praw Własności Intelektualnej osób trzecich będzie wynikiem ich niezgodnego z Umową wykorzystania przez Zamawiającego.
- 7.17. Jeżeli w związku z wykonywaniem Prac przez Wykonawcę lub korzystaniem z Prac przez Zamawiającego, zostanie przeciwko Zamawiającemu wszczęte jakiekolwiek postępowanie w przedmiocie roszczeń z tytułu naruszenia Praw Własności Intelektualnej osób trzecich, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o takim postępowaniu, a Wykonawca będzie zobowiązany wziąć udział w tym postępowaniu na własny koszt, w szczególności i o ile będzie taka prawna możliwość poprzez przystąpienie do postępowania jako interwenient uboczny, a w przypadku, gdy nie będzie to możliwe poprzez wyznaczenie pełnomocnika współpracującego z Zamawiającym lub działającego za Zamawiającego (wedle wyboru Zamawiającego) jak również do prowadzenia negocjacji w związku ze zgłoszonymi roszczeniami.
- 7.18. Strony uzgadniają, że w przypadku, gdy prawomocnym orzeczeniem zostanie stwierdzone naruszenie Praw Własności Intelektualnej przez Zamawiającego w przypadku zgodnej z Umową eksploatacji, modernizacji, konserwacji, remontu Instalacji, Wykonawca na własny koszt zapewni Zamawiającemu możliwość wykonywania takich praw.
- 7.19. Wykonawca zapewni, na własny koszt, obronę Zamawiającego w postępowaniu spornym (sądowym lub arbitrażowym) lub administracyjnym wszczętym przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia Praw Własności Intelektualnej przysługujących osobom trzecim. Zamawiający udzieli Wykonawcy lub osobom przezeń wskazanym odpowiednich pełnomocnictw. Zamawiający będzie w pełni współdziałał z Wykonawcą w takiej obronie. Niezależnie od tego, czy Zamawiający będzie działał w postępowaniu sam, czy z udziałem Wykonawcy, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez Zamawiającego koszty postępowań, w tym udokumentowane koszty pomocy prawnej w uzasadnionym wymiarze. Zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszego ustępu pozostają w mocy również po odstąpieniu od Umowy lub jej części.

#### **Dokumentacja Zamawiającego**

- 7.20. Zamawiający niniejszym udziela Wykonawcy zgody na wykorzystanie przez Wykonawcę materiałów zawartych w dokumentacji przetargowej i innych materiałów przekazanych mu w trakcie i w związku z prowadzeniem Prac wyłącznie dla potrzeb wykonania przez Wykonawcę projektów wykonawczych, w tym warsztatowych i innych będących w jego zakresie oraz dokumentacji powykonawczej zgodnie z niniejszą Umową. Po zakończeniu wykonywania Prac, odstąpieniu od niniejszej Umowy lub wcześniej na uzasadnione żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zwróci wszelkie takie nośniki Zamawiającemu, jednakże Wykonawca może zatrzymać po jednej kopii takich dokumentów wyłącznie dla celów ewidencyjnych.
8. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Zamówienia, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://www.elmen.pl/przetargi> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
- Postanowienia niniejszego Zamówienia mają charakter nadrzędny w stosunku do Ogólnych Warunków Zamówienia.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Przyjmuję do realizacji niniejsze Zamówienie na warunkach j. w.

.....  
/podpis Zamawiającego/

.....  
/podpis Wykonawcy/