

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE

227/05/2025



**Wola Grzymalina 7
97-427 Rogowiec**

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE

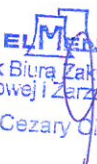
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA NIEPUBLICZNEGO

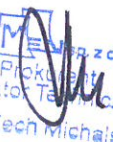
(dla którego nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych)
na podstawie Procedury Zakupy w ELMEN sp. z o.o. (PROC 85011/D)

w trybie „przetarg nieograniczony”

pn.: „Kompleksowe świadczenie prac ogólnobudowlanych m.in. w zakresie izolacji termicznej na wskazanych obiektach energetycznych przy realizacji zadań dla PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów w latach 2024-2025”

Zatwierdził:


ELMEN sp. z o.o.
Kierownik Biura Zakupów, Gospodarki
Magazynowej i Zarządzania Umowami
Cezary Ciupinski


ELMEN sp. z o.o.
Prokurent
Dyrektor Techniczny
Wojciech Michałski


ELMEN sp. z o.o.
Prezes Zarządu
Jan Zak

Wola Grzymalina, 16.05.2025 r.

1. INFORMACJE WSTĘPNE/OGÓLNE

1.1. Zamawiający

ELMEN sp. z o.o., Wola Grzymalina 7, 97-427 Rogowiec, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000211991, kapitał zakładowy: 999 000,00 zł; NIP: 729-243-35-53, REGON: 472332890, nr rejestrowy w rejestrze BDO: 000237425.

1.2. Tryb postępowania zakupowego

1.2.1. Przedmiotowe Postępowanie zakupowe prowadzone jest w trybie „**przetarg nieograniczony**”, które nie jest objęte przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest z zachowaniem zasad określonych w niniejszym dokumencie, zaś w zakresie w nim nieuregulowanym stosuje się zapisy zamieszczone w Procedurze Zakupów ELMEN sp. z o.o. (PROC 85011/D) oraz w Dobrych Praktykach Zakupowych, z uwzględnieniem Kodeksu Postępowania dla Partnerów Biznesowych Spółek GK PGE dostępnych na stronie: <http://www.elmen.pl/przetargi>, jak również postanowienia Kodeksu Cywilnego.

1.2.2. Wykonawca przystępując do udziału w Postępowaniu zakupowym oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w ww. dokumentach. Wykonawca zapewnia, że w swojej działalności będzie przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień ww. dokumentów, ponadto dołoży należytej staranności, aby jego pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy lub osoby przy pomocy których będzie świadczył usługi/dostawy/roboty budowlane przestrzegali postanowień ww. dokumentów.

1.2.3. W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „**RODO**”) informujemy, że komunikat dot. przetwarzania danych osobowych, dostępny jest na stronie internetowej <http://www.elmen.pl/przetargi>. Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się z treścią tego komunikatu.

1.2.4. Przetarg nieograniczony to tryb udzielenia zamówienia, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o Zakupie lub opublikowaną Specyfikację, Oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.

1.2.5. Zainteresowani Wykonawcy składają Oferty zgodnie z wymaganiami SWZ.

Zamawiający może przed upływem terminu składania Ofert dokonać zmian lub uzupełnienia treści SWZ oraz jego załączników.

- 1.2.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia aukcji elektronicznej lub/i negocjacji handlowych z Wykonawcami, których Oferty nie podlegają odrzuceniu. Szczegółowe zapisy dotyczące aukcji elektronicznej zostały opisane w pkt. 19 SWZ.
- 1.2.7. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego Oferta została wybrana jako najkorzystniejsza o wyniku Postępowania zakupowego, a pozostałych Wykonawców poinformuje o jego zakończeniu.
- 1.2.8. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem Oferty oraz udziałem w Postępowaniu ponosi Wykonawca.
- 1.2.9. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z udzielaniem zamówienia, w tym również treść i warunki projektu Umowy, mają charakter poufny i mogą być zarówno w trakcie, jak i po wykonaniu zamówienia, udostępniane osobom trzecim przez Wykonawcę jedynie za zgodą Zamawiającego.

1.3. Użyte w Specyfikacji terminy mają następujące znaczenie:

„Postępowanie” – postępowanie zakupowe prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Specyfikacji.

„Specyfikacja” - niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ).

„Ustawa” - ustawa z 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny z późniejszymi zmianami.

„Wykonawca” - podmiot, który ubiega się o realizację Zamówienia, złoży Ofertę na realizację Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie realizacji Zamówienia.

„Zamawiający” - ELMEN sp. z o.o., Wola Grzymalina 7, 97-427 Rogowiec.

„Zamówienie” - należy przez to rozumieć Zamówienie niepubliczne, którego Przedmiot został opisany w pkt. 2 SWZ lub Załączniku nr 4 Projekt Umowy IPU.

Przepisy wewnętrzne Zamawiającego: Procedura Zakupy w ELMEN sp. z o.o. – PROC 85011/D.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 2.1. Przedmiotem Zapytania jest świadczenie usług w zakresie wykonania prac termoizolacyjnych tj. demontażu i montażu izolacji termicznej w zakresie remontów planowych i awaryjnych na urządzeniach kotłowni bloków 2-12 i bloku 14, urządzeniach maszynowni, Instalacji Nawęglania oraz innych budynkach i obiektach technologicznych na terenie PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. („Inwestor”) Oddział Elektrownia Bełchatów, w zakresie usuwania awarii i usterek oraz remontów planowych w zakresie izolacji na następujących układach: elektrofiltr, kanały spalin, kanały powietrza i SNCR, kanały spalin IOS, kompensatory, pyłoprzewody i palniki pyłowe, wymienniki ciepła bloków 2-12 i odzysku ciepła ze spalin na bloku nr 14, elektrofiltrach w zakresie pomp, rurociągów, lejów spustowych, pompowniach bagrowych oraz obiektach pomocniczych – m.in. młynowni, nawęglaniu i odwodnieniu gipsu.

2.1.1 Przedmiot Zapytania został podzielony na świadczenie usług w zakresie:

- remontów oraz usuwania awarii w zakresie izolacji na układach bloków 2-12 i bloku 14;
- prac izolacyjnych warsztatowych (rozliczanych na podstawie roboczogodzin).

2.1.2 Przedmiot Zapytania będzie wykonywany w szczególności zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ, w tym:

- Ilość [m²/roboczogodzin] ma charakter szacunkowy;
- Zakresy [m²/roboczogodzin] na poszczególnych zadaniach mogą ulegać zmianom (tj. zmniejszeniu/zwiększeniu), z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to przekroczenia wartości Umowy;
- Podział zakresu może dotyczyć części lub całości zadań na poszczególnych blokach (podział będzie realizowany przez Zamawiającego).

2.1.3 Zakres przedmiotu Zapytania jest zakresem prognozowanym. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia) ww. zakresu/ilości Prac w zakresie danej pozycji w przypadku zmiany Harmonogramu rocznych remontów bloków (postojów bloków) lub wykonania części prac siłami własnymi, włącznie z brakiem wykorzystania całego zakresu w okresie trwania Umowy.

Zmniejszenie ilości Prac/Zakresów pozwala Zamawiającemu na zwiększenie ilości w zakresie innej pozycji, zakresu objętego Umową, z zastrzeżeniem, iż po wprowadzeniu zmian ilościowych kwota wynagrodzenia określonego w § 4. ust. 4.1. (Załącznik nr 4. Projekt Umowy IPU) nie zostanie przekroczona.

2.1.4 Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu przedmiotowego Umowy tj. do zwiększenia wartości Umowy, o nie więcej niż 20% w zależności od potrzeb Zamawiającego.

2.2. Informacje dodatkowe:

2.2.1. Prace będą wykonywane na Zawiadomienie w terminach wskazanych przez Zamawiającego w czasie postojów bloków energetycznych (prace można wykonywać w godzinach od 7.00 do 15.00, od poniedziałku do piątku, również w dni wolne od pracy oraz na II i III zmianie), zgodnie z Harmonogramem rocznym remontów bloków na lata 2025 - 2028, stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ oraz w czasie awaryjnych postojów bloków.

2.2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korekty terminów określonych Harmonogramem rocznym remontów bloków na lata 2025 - 2028 (Załącznik nr 8 do SWZ), w przypadku jego zmiany oraz w zależności od potrzeb Zamawiającego.

2.2.3. Rzeczywiste wynagrodzenie netto za przedmiot Umowy będzie ustalone powykonawczo, na podstawie ilości faktycznie wykonanych Prac, wskazanych w Protokole Odbioru Częściowego /Końcowego sporządzonego na koniec każdego miesiąca kalendarzowego na bazie cen jednostkowych

2.2.4. Organizacja Prac Wykonawcy powinna zapewnić terminowe i skuteczne usuwanie usterek

powstałych na urządzeniach wskazanych w „Opisie Przedmiotu Zamówienia” stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu.

- 2.2.5. Czas reakcji Wykonawcy na usterkę (gotowość do usunięcia usterki na obiekcie) zgłoszoną telefonicznie (potwierdzoną niezwłocznie pocztą elektroniczną) lub za pośrednictwem poczty elektronicznej przez służby Zamawiającego nie może przekroczyć 3 godzin, licząc od momentu zgłoszenia.
- 2.3. Nadzór nad pracami przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi i wpisem do właściwej izby oraz nadzoru pośredniego (mistrzów, brygadzystów).
- 2.3.1. Transport materiału zdemontowanego po stronie Wykonawcy:
- złom stalowy (na magazyn złomu ELB).
 - wełna mineralna (w worki i transport) na wskazane miejsce składowiska elektrowni lub na odkład wg wskazań np. poz. 0,0 m.
- 2.3.2. Wymagany potencjał osobowy oraz transportu (wciągarki, wózki paletowe itp.) oraz obsługi monterskiej niezbędnej do realizacji ww. zadań (na wszystkich zmianach roboczych oraz jeżeli będzie potrzeba w dni wolne od pracy, również w niedzielę i w święta).
- 2.3.3. Osoby posiadające odpowiednie wymagane uprawnienia przy realizacji zadań (np.: obsługa wciągarek, wózki widłowe) oraz wszelkie wymagane dokumenty osobowe (szkolenie BHP, zaświadczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy na wysokości) oraz wymagane odrębnymi przepisami świadectwa kwalifikacyjne D i E zgodnie z Opiskem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.
- 2.3.4. Wymagane posiadanie certyfikowanego sprzętu ochrony indywidualnych w tym chroniących przed upadkiem z wysokości, jeżeli potrzeba sprzętu ochrony dróg oddechowych oraz innego w zależności od zagrożeń.
- 2.3.5. Wymagamy stosowanie bezpiecznych narzędzi pracy przystosowanych do warunków (np. praca na nawęglaniu – atmosfera wybuchowa pył węglowy).
- 2.3.6. Materiał pomocniczy winien posiadać właściwe atesty oraz dostosowane do prac izolacyjno – blacharskich na urządzeniach i instalacjach elektrowni.
- 2.3.7. Wykonawca winien posiadać własne maszyny i urządzenia blacharskie.
- 2.3.8. Wykonawca wykona prace z uwzględnieniem następujących dokumentów: „Podstawowe wymagania BHP dla Wykonawców” i „Taryfikator kar BHP dla Wykonawców”.
- 2.3.9. Wykonawca ustanowi osoby do stałego kontaktu (24h/dobę).
- 2.3. Oferty równoważne:** nie dotyczy.
- 2.4. Oferty częściowe:** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania Ofert częściowych.
- 2.5. Oferty wariantowe:** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania Ofert wariantowych.
- 2.6.** Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy siłami własnymi lub z możliwością zlecenia części prac Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom zgodnie z § 19 projektu Umowy - Załącznik nr 4 do SWZ.

2.7. Zamawiający dopuszcza składanie Ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (Konsorcjum).

2.7.1. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. W takim przypadku Oferta musi szczegółowo wskazywać podział ról i zobowiązań związanych z wykonywaniem Zamówienia pomiędzy podmiotami składającymi wspólnie Ofertę.

2.7.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia powinni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie Zamówienia. Zaleca się, aby pełnomocnictwo jednoznacznie określało postępowanie, do którego się odnosi, zakres czynności, do których został umocowany pełnomocnik, wskazywało pełnomocnika oraz wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie Zamówienia. Pełnomocnictwo, poświadczane przez Pełnomocnika należy załączyć do Oferty.

2.7.3. Niedopuszczalne jest złożenie Oferty samodzielnie przez członka Konsorcjum.

2.8. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w Postępowaniu zakupowym, Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca polegał na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

2.9. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapewnił i zagwarantował, że w ramach wykonywania Umowy Wykonawca, nie naruszy określonych w Rozporządzeniu UE 833/2014, Rozporządzeniu UE 765/2006 lub w innych aktach prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, zakazów nabywania dostaw, usług lub robót budowlanych znajdujących się w lub pochodzących z Białorusi lub Rosji oraz zakazów przywozu lub transportowania produktów pochodzących lub wywożonych z Białorusi lub Rosji.

Na potwierdzenie powyższego wymogu Wykonawcałoży stosowne Oświadczenie zawarte w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.

W przypadku, gdy powyższy wymóg zawarty w niniejszym punkcie nie zostanie spełniony, Zamawiający odrzuci Ofertę na podstawie pkt. 9.5.1. lit. e PROC 85011/D.

2.10. Pozostałe warunki realizacji Przedmiotu Zamówienia z zastrzeżeniem zapisów niniejszego SWZ zostały określone w załączonym projekcie Umowy, który stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.

3. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

3.1. Termin wykonania Przedmiotu Zamówienia:

3.1.1. Termin rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Zamówienia: od dnia zawarcia Umowy

3.1.2. Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia: **31.12.2028 r. lub do wyczerpania**

str. 6

wartości Umowy, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi jako pierwsze.

- 3.2. Miejsce realizacji Przedmiotu Zamówienia:** Wykonawca będzie wykonywać Przedmiot Umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, tj. na terenie Inwestora - PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Bełchatów, Wola Grzymalina 3, 97-406 Bełchatów.

4. GWARANCJA

- 4.1.** Na wykonany przedmiot Umowy Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji oraz 12 miesięcznej rękojmi. Okres Gwarancji i Rękojmi będzie liczony od daty podpisania każdego Protokołu Odbioru Częściowego/Końcowego Prac.
- 4.2.** W przypadku gdy okres gwarancji lub rękojmi na zabudowane materiały i urządzenia udzielony przez producenta jest dłuższy od Okresu Gwarancji i Rękojmi wskazanego w ust. 7.2. powyżej, to w stosunku do takich materiałów i urządzeń Okres Gwarancji i Rękojmi będzie równy okresowi gwarancji lub rękojmi udzielonego przez producenta materiałów i urządzeń.
- 4.3.** Ponadto, zapisy gwarancyjne zgodne z §7. Projektu Umowy - Załącznik nr 4 do SWZ.

5. WARUNKI PŁATNOŚCI

- 5.1.** Podstawą do wystawienia faktury VAT jest każdorazowo podpisany przez Strony odpowiedni Protokół Odbioru, o którym mowa w §6 (Załącznik nr 4. Projekt Umowy IPU).
- 5.2.** Fakturę wraz z odpowiednim Protokołem Odbioru (lub kopią Protokołu Odbioru poświadczoną za zgodność z oryginałem) uważa się za doręczoną Zamawiającemu z chwilą jej dostarczenia na adres e-mailowy: faktury@elmen.pl jako jeden załącznik nieprzekraczający rozmiaru 20 MB, w formacie pliku pdf, gwarantującym integralność treści faktury.
- 5.3.** Wszelkie płatności będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT i zgłoszony naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 Ustawy zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników, w terminie do 30 Dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na adres faktury@elmen.pl
- 5.4.** Płatności z tytułu Wynagrodzenia Umownego będą dokonywane z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.
- 5.5.** Wykonawca zobowiązuje się, że wypełni ustawowy obowiązek w zakresie wykazywania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur, objętych przedmiotową Umową.
- 5.6.** Warunki płatności szczegółowo opisuje § 4 projektu Umowy - Załącznik nr 4 do SWZ.

6. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

7.1. O udzieleniu zamówienia niepublicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy :

- 7.1.1.** nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 129 z późn. zm.) oraz z art. 5 k rozporządzenia (UE) nr 833/2014dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn.zm.), tj. przesłanek wskazanych w pkt od 7.2.1. do 7.2.4. SWZ,
- 7.1.2.** nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek wskazanych w pkt 7.2.5. SWZ,
- 7.1.3.** posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 7.1.4.** posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- 7.1.5.** znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 7.1.6.** posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) za szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu Zamówienia, odpowiedzialność cywilną w zakresie:
 - szkód rzeczowych i osobowych wyrządzonych Zamawiającemu i/lub osobom trzecim oraz następstwa tych szkód wynikłe ze zdarzeń powstałych w czasie i w związku z wykonywaniem Umowy;
 - szkody wyrządzonej w wyniku rażącego niedbalstwa;
 - szkody powstałej w mieniu powierzonym lub przekazanym, będącym w pieczy lub pod nadzorem Dostawcy, w tym także polegające na utracie tego mienia;
 - szkody wyrządzonej wskutek wadliwie wykonanych robót budowlanych i montażowych;
 - szkody wyrządzonej wadą materiałów budowlanych lub montażowych;
 - szkody wyrządzonej pomyłkowym zastosowaniem materiałów budowlanych i montażowych innych niż był do tego zobowiązany Wykonawca;
 - szkody spowodowanej wadą produktu dostarczonego w ramach umowy;
 - szkody wyrządzonej własnym pracownikom na skutek wypadków przy pracy;

Suma gwarancyjna w polisie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy będzie nie niższa niż 2 500.000,00 zł.

Wykonawcę polisy o mniejszej sumie gwarancyjnej, po wyborze jego Oferty. Z zastrzeżeniem, że Wykonawca przedłoży nową polisę niezwłocznie (maksymalnie do 5 dni roboczych). Koszty związane ze zwiększeniem polisy ponosi Wykonawca.

- 7.1.7.** nie podlegają wykluczeniu z postępowań zakupowych na podstawie nw. wymagań formalnych:
 - 7.1.7.1.** nie złożyli wymaganych dokumentów, oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań koniecznych dla udziału w Postępowaniu zakupowym,
 - 7.1.7.2.** ogłoszono upadłość bądź likwidację Wykonawcy, lub w stosunku do Wykonawcy wszczęto postępowanie upadłościowe bądź likwidacyjne,

str. 8

- 7.1.7.3. złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego Postępowania zakupowego,
- 7.1.7.4. będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, przeciwko których odpowiednio wspólnikom spółki jawnej, partnerom, członkom zarządu, komplementariuszom lub urzędującym członkom organu zarządzającego prowadzone jest postępowanie o popełnienie przestępstwa w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwa przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwa przeciwko środowisku, przestępstwa przekupstwa, przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwa popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwa skarbowe lub przestępstwa udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, nie daje rękojmi należytego wykonania zamówienia z uwagi na wyżej wymienione okoliczności. Powyższe dotyczy również Dostawców będących osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą,

7.1.8. Wykonawcy nie mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

7.2. Zamawiający wyklucza z Postępowania zakupowego o udzielenie zamówienia:

7.2.1. Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w Rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających wzwiązku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) (dalej: Rozporządzenie 765/2006) i Rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) (dalej: Rozporządzenie 269/2014) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.) (dalej: Ustawa przeciwdziałania wspieraniu agresji),

7.2.2. Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w Rozporządzeniu 765/2006 i Rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy przeciwdziałania wspieraniu agresji,

7.2.3. Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 120

ze zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w Rozporządzeniu 765/2006 i Rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy przeciwdziałania wspieraniu agresji,

7.2.4. Wykonawcę z udziałem:

7.2.4.1. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji,

7.2.4.2. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotu, o którym mowa w pkt. 7.2.4.1. powyżej, lub

7.2.4.3. osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, którym mowa w pkt. 7.2.4.1. i 7.2.4.2. powyżej, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolnościach dany Wykonawca polega w celu wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu zakupowym, w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych (Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/25/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie udzielania zamówień przez podmioty działające w sektorach gospodarki wodnej, energetyki, transportu i usług pocztowych, uchylająca dyrektywę 2004/17/WE) w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości Zamówienia.

7.2.5. Wykonawcę umieszczonego na Liście Wykonawców Zawieszona Współpraca (LWZW) prowadzonego przez PGE GiEK S.A.

7.3. Zamawiający wyklucza z Postępowania zakupowego o udzielenie zamówienia Wykonawcę, jeżeli:

7.3.1. Wykonawca nie spełnia lub nie wykazał spełnienia warunków udziału w Postępowaniu zakupowym,

7.3.2. Wykonawcę będącego osobą fizyczną a w przypadku pozostałych Wykonawców - urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo:

7.3.2.1. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

7.3.2.2. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r.

str. 10

- o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
- 7.3.2.3. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
- 7.3.2.4. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- 7.3.2.5. pracy małoletnich cudzoziemców, o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- 7.3.2.6. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego.
- 7.3.3. Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne Wnioski o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym Oferty, chyba że wykażą, że przygotowali Wnioski o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu zakupowym Oferty niezależnie od siebie,
- 7.3.4. Wykonawca bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w Postępowaniu zakupowym,
- 7.3.5. Wykonawca nie daje rękojmi należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia z uwagi na prowadzone przeciwko niemu lub członkom organów spółki Wykonawcy postępowanie o popełnienie przestępstwa w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 7.3.6. w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury,
- 7.3.7. Wykonawca, który nie wykonał lub nienależycie wykonał zobowiązanie

wynikające z innej umowy zakupowej zawartej ze Spółką GK PGE lub innymi podmiotami,

- 7.3.8. Wykonawca doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie Postępowania zakupowego i doszło w związku z tym do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w Postępowaniu zakupowym,
- 7.3.9. Wykonawca nie wykonał umowy zakupowej zawartej przez danego Zamawiającego lub wykonał ją nienależycie,
- 7.3.10. Wykonawca odmówił zawarcia umowy po przeprowadzonym Postępowaniu zakupowym,
- 7.3.11. Wykonawca w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w Postępowaniu zakupowym,
- 7.3.12. Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w Postępowaniu zakupowym lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w Postępowaniu zakupowym, lub który zataił te informacje,
- 7.3.13. Wykonawca zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca przed upływem składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek co będzie w stanie wykazać Zamawiającemu.

7.4. Na potwierdzenie wymagań określonych w pkt 7.2. powyżej, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z Ofertą:

- 7.4.1. **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w Postępowaniu zakupowym** na podstawie przesłanek wskazanych w pkt od 7.2.1. do 7.2.4. SWZ, zgodnie z Formularzem ofertowym (Załącznik nr 3 do SWZ).
- 7.4.2. **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w Postępowaniu zakupowym** na podstawie przesłanki wskazanej w pkt 7.2.5. SWZ, zgodnie z Formularzem ofertowym (Załącznik nr 3 do SWZ).

7.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z udziału w Postępowaniu zakupowym na podstawie przesłanek wskazanych w pkt. 7.2.1. – 7.2.4., na wezwanie Zamawiającego złoży dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujących odpowiednio skład organów zarządzających, jednostkę dominującą Wykonawcy oraz beneficjentów rzeczywistych Wykonawcy.

Identyfikacji beneficjenta rzeczywistego dokonuje się na podstawie złożonej przez Wykonawcę informacji z odpowiedniego rejestru zawierającego informację o jego beneficjentach rzeczywistych albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym oświadczenie Wykonawcy o beneficjentach rzeczywistych Wykonawcy, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.

- 7.6. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w Postępowaniu, o których mowa w pkt. 7., według formuły „spełnia„/„nie spełnia” warunku. Wykonawca, który nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie wykluczony z Postępowania, a jego Oferta zostanie odrzucona.

8. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY I FORMA OFERTY

- 8.1. Ofertę wraz z załącznikami (jeśli są wymagane) należy złożyć wyłącznie w **formie elektronicznej**.
- 8.2. Treść Oferty musi odpowiadać treści SWZ i odnosić się do wszystkich aspektów dotyczących Przedmiotu Zamówienia.
- 8.3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym w 1 egzemplarzu.
- 8.4. Poprawki w Ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz podpisane przez osoby podpisujące Ofertę.
- 8.5. Wymagane Specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 8.6. Dokumenty dołączone do Oferty, na których wymagany jest podpis Wykonawcy muszą być podpisane przez osobę / osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z zasadą reprezentacji danego Wykonawcy wynikającą z dokumentu wydanego przez właściwy organ rejestrowy, (np. Krajowy Rejestr Sądowy) bądź przez stosownie umocowanych pełnomocników, dla których należy załączyć pełnomocnictwo. Dokument ustanowienia pełnomocnictwa winien być dołączony do Oferty.
- 8.7. Każdy z Wykonawców składając Ofertę podaje cenę w polskich złotych (PLN) maksymalnie do dwóch miejsc po przecinku. Oferta złożona w innej walucie niż waluta polska nie będzie rozpatrywana przez Zamawiającego.
- 8.8. Cena Oferty musi być podana cyfrowo i słownie.

- 8.9.** Złożona przez Wykonawcę Oferta powinna zawierać:
- 8.9.1.** **Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w Postępowaniu**, zgodnie z Oświadczeniem (Załącznik nr 2 do SWZ).
- 8.9.2.** **Uzupełniony** przez osoby do tego uprawnione Formularz ofertowy (Załącznik nr 3 do SWZ).
- 8.9.3.** Wykonawca zgodnie z Oświadczeniem stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ oświadcza, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał roboty, polegające na montażu lub wymianie izolacji przemysłowych w ilości min. 5000 m² w elektrowniach, elektrociepłowniach, ciepłowniach, cukrowniach, rafineriach itp. obiektach.
- Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić dokumenty potwierdzające spełnienie ww. wymagań.
- W przypadku wykonywania przez Wykonawcę prac na rzecz ELMEN sp z o.o., Zamawiający dopuszcza przedstawienie przez Wykonawcę wykazu numerów umów, na jakich były wykonywane te prace, na które powołuje się Wykonawca.
- 8.9.4. Wraz z Ofertą należy złożyć:**
- 8.9.4.1.** W przypadku złożenia Oferty przez Wykonawcę mającego siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumenty, o których mowa w pkt. 7.5. oraz dokument rejestrowy Wykonawcy wraz z tłumaczeniem na język polski, klauzulą „za zgodność z oryginałem” oraz datą sporządzenia.
- 8.9.4.2.** Umowę spółki cywilnej w przypadku, gdy Ofertę składają przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą w ramach spółki cywilnej (dokument składa się w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem).
- 8.9.4.3.** Pełnomocnictwo udzielone osobom uczestniczącym w postępowaniu po stronie Wykonawcy, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestracyjnego. Pełnomocnictwo należy załączyć do Oferty poświadczonej przez Pełnomocnika.
- 8.9.4.4.** Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania Ofert.
- 8.9.4.5.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 8.9.4.4. składa oświadczenie w formie oryginału podpisane przez osoby upoważnione do tych czynności, tj. przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym i zaciągania w jego imieniu zobowiązań potwierdzające, że:
- a. jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, ani nie wszczęto postępowania naprawczego;
 - b. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

- c. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokumenty, o którym mowa powyżej sporządzone w języku obcym, składa się wraz z tłumaczeniem na język polski.

8.9.4.6. Oświadczenie stanowiące Załącznik nr 5 do SWZ Oświadczenie o akceptacji Projektu Umowy IPU.

9. WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA SWZ

- 9.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej Specyfikacji, o zmianę terminu do złożenia Oferty oraz wnieść uwagi do projektu Umowy (Załącznik nr 4 do SWZ). Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie udzielić odpowiedzi jeśli prośba Wykonawcy wpłynęła do Zamawiającego do dnia **20.05.2025 r.** do godziny **10:00**.
- 9.2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące SWZ należy kierować **poprzez pocztę elektroniczną** na adres wskazany w pkt 11.3 ppkt 11.3.1 SWZ.
- 9.3. W przypadku wniesienia zapytania dotyczącego SWZ, Zamawiający zamieści wyjaśnienie na stronie internetowej Zamawiającego, bez konieczności dodatkowego, indywidualnego przesyłania Wykonawcom treści odpowiedzi.
- 9.4. Wszelkie wymagania, wyjaśnienia i informacje będą przekazywane Wykonawcom na równych zasadach.
- 9.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu wskazanego do składania Ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę SWZ Zamawiający zamieści na stronie internetowej, jeżeli uprzednio zamieścił tam Ogłoszenie o zamówieniu niepublicznym.
- 9.6. SWZ należy odczytywać wraz z ewentualnymi modyfikacjami i zmianami wnoszonymi przez Zamawiającego.
- 9.7. Zamawiający nie odpowiada za wyjaśnienia udzielane Wykonawcom przez inne osoby niż uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami.

10. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 10.1. Cena Oferty musi być podana w polskich złotych. Całość rozliczeń między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w złotych polskich.
- 10.2. Cena Oferty uwzględnia wszelkiego rodzaju opłaty oraz podatki oraz wszystkie koszty związane z realizacją Zamówienia, transport, ewentualne upusty i rabaty oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
- 10.3. Wykonawca wprowadza ceny jednostkowe na formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Formularza ofertowego oraz cenę końcową na Formularzu ofertowym

(Załącznik nr 3 do SWZ).

- 10.4. Cena Oferty (wartość netto) musi zostać wyrażona cyfrowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

11. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 11.1. W niniejszym Postępowaniu korespondencja przekazywana będzie:

11.1.1. drogą elektroniczną: piotr.stepnik@elmen.pl;

- 11.2. Pytania do treści SWZ należy kierować drogą elektroniczną: piotr.stepnik@elmen.pl;

- 11.3. Osoby działające w imieniu Zamawiającego, uprawnione do kontaktów z Wykonawcami w dni robocze w godzinach 7:30 – 14:30, w sprawach ogólnych i technicznych:

11.3.1. Osoba prowadząca postępowanie:

Stępnik Piotr, w godzinach: 7:30 – 14:30 w dni robocze tel.: 669 477 377,
e-mail: piotr.stepnik@elmen.pl;

11.3.2. W sprawach organizacyjnych i handlowych:

Ciupiński Cezary w godzinach: 8:00- 14:00 w dni robocze, tel.: 885 113 472,
e-mail: cezary.ciupinski@elmen.pl.

Wykonawcy nie są uprawnieni do kontaktowania się w sprawie przedmiotowego postępowania zakupowego w trakcie jego trwania z innymi osobami poza wskazanymi do kontaktu powyżej.

- 11.4. Wykonawcy porozumiewając się z Zamawiającym powinni za każdym razem powoływać się na numer Postępowania zakupowego nr 227/05/2025

12. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 12.1. Ofertę wraz z dokumentami oraz oświadczeniami w postaci archiwum zabezpieczonego hasłem (preferowane archiwa: zip, 7z. **UWAGA: z powodów technicznych, obecnie nie możemy przyjmować Ofert zarchiwizowanych z rozszerzeniem rar**) należy złożyć poprzez przesłanie na adres e-mail: piotr.stepnik@elmen.pl w terminie do dnia: **21.05.2025r.**, do godz.: **12:00**.
Hasło niezbędne do otwarcia zabezpieczonego archiwum należy wysłać w osobnym e-mailu, w przeciągu 1 godziny od terminu składania Ofert (nie wcześniej niż godz.: 12:00)
UWAGA – za termin złożenia Oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu Oferty do Zamawiającego na skrzynkę pocztą elektroniczną.
- 12.2. Zamawiający informuje, że Oferta złożona po terminie składania Ofert nie podlega badaniu i ocenie oraz zostanie odrzucona.
- 12.3. Otwarcie Ofert jest niejawne.

13. ZMIANA LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

- 13.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia lub wycofać złożoną przez siebie Ofertę jedynie przed upływem terminu składania Ofert.
- 13.2. Zmiany do złożonych Ofert muszą zostać przesłane, jak o tym stanowi pkt. 12.1. dodatkowo oznaczone wyrazem „ZMIANA”.
- 13.3. Wykonawca może przed upływem terminu wyznaczonego do składania Ofert wycofać złożoną Ofertę, składając odpowiednie oświadczenie w opakowaniu, jak stanowi pkt. 12.1., dodatkowo oznaczonym napisem „WYCOFANIE”.
- 13.3.1. Wycofanie złożonej Oferty jest skuteczne tylko wówczas, gdy zostanie dokonane przed upływem terminu wyznaczonego do składania Ofert.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 14.1. Termin związania Ofertą wynosi 90 dni, licząc od daty upływu terminu składania Ofert.
- 14.2. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu związania Ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania Ofertą. Wykonawca może przedłużyć termin związania Ofertą z własnej inicjatywy. Wykonawcy, którzy nie zgodzą się na przedłużenie okresu związania Ofertą zostaną przez Zamawiającego wykluczeni z Postępowania.
- 14.3. Oferta Wykonawcy, który nie wyrazi zgody na przedłużenie terminu związania Ofertą, zostanie przez Zamawiającego odrzucona.

15. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCENY OFERT I KRYTERIUM WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

- 15.1. Zamawiający oceni Oferty poprzez sprawdzenie prawidłowości sporządzenia Ofert pod kątem wymogów określonych przez Zamawiającego w treści SWZ.
- 15.2. Cena Ofertowa netto musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania Przedmiotu Zamówienia.
- 15.3. Do porównania Ofert brana będzie pod uwagę cena netto w walucie polskiej za Przedmiotu Zamówienia.
- 15.4. W toku badania i oceny Ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych Ofert.
- 15.5. **Kryteria wyboru najkorzystniejszej Oferty**
 - 15.5.1. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena netto – waga kryterium: 100%.
 - 15.5.2. Za Najkorzystniejszą Ofertę zamówienia Zamawiający uzna Ofertę tego Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę całkowitą netto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia, wyliczoną zgodnie z pkt. 10.3 SWZ.
 - 15.5.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia aukcji elektronicznej lub/i negocjacji handlowych z Wykonawcami, których Oferty nie podlegają odrzuceniu. Szczegółowe zapisy dotyczące aukcji elektronicznej zostały opisane w pkt. 19 SWZ. Do negocjacji handlowych Zamawiający zaprasza wszystkich Wykonawców, którzy złożyli

Oferty niepodlegające odrzuceniu. Negocjacje prowadzone będą z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców. Po przeprowadzeniu negocjacji handlowych Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia wynegocjowanych warunków. Negocjacje prowadzone z Wykonawcami mają charakter poufny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji handlowych pomimo wcześniejszego przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

- 15.5.4.** Jeżeli w postępowaniu nie można dokonać wyboru Najkorzystniejszej Oferty, gdyż zostały złożone Oferty o takiej samej cenie, a jedynym kryterium oceny Ofert jest cena, Komisja przetargowa wzywa Wykonawców, którzy złożyli te Oferty do złożenia w wyznaczonym terminie Ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając Oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych Ofertach.
- 15.5.5.** Jeżeli w postępowaniu nie można dokonać wyboru Najkorzystniejszej Oferty, gdyż dwie lub więcej Ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów, Komisja przetargowa rekomenduje wybór Oferty z niższą ceną.
- 15.5.6.** Wybór Oferty Najkorzystniejszej nie oznacza zaciągnięcia zobowiązania przez Zamawiającego do zawarcia umowy z Wykonawcą.

16. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 16.1.** Zamawiający **wymaga** wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy zgodnie z zapisami §9 Załącznika nr 4 Projekt Umowy IPU.
- 16.2.** Wykonawca dostarczy Zamawiającemu **najpóźniej na 5 dni przed terminem płatności wynikającym z pierwszej wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT**, Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy i Należytego Wykonania Umowy z Tytułu Gwarancji i Rękojmi na sumę stanowiącą 5% Wynagrodzenia Umownego brutto (z VAT) wyłącznie w jednej lub w kilku następujących formach:
- a. pieniądzu;
 - b. gwarancji bankowej;
 - c. gwarancji ubezpieczeniowej;
- 9.1.** W przypadku gwarancji określonych w ust. 16.2. lit. b – c winny być one bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie, bez konieczności uzyskania akceptacji Wykonawcy a treść gwarancji przed ich wystawieniem musi być zaakceptowana przez Zamawiającego na piśmie.
- 9.2.** Treść wniesionej przez Wykonawcę gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego. Gwarancja bankowa albo ubezpieczeniowa będzie sporządzona i będzie interpretowana zgodnie z prawem polskim. Wzór gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej stanowi Załącznik nr 7 do SWZ.
- 9.3.** Ponadto, zapisy zgodne z §9 Zabezpieczenia. Projektu Umowy - Załącznik nr 4 do SWZ.

17. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY

- 17.1.** Wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny Ofert, zobowiązany jest do przyjęcia Zamówienia do realizacji.

18. DODATKOWE INFORMACJE

Warunkiem zakończenia Postępowania zakupowego i zawarcie Umowy jest uzyskanie wymaganej zgody organów ELMEN sp. z o.o.

- 18.1.** Dokumenty dostarczone w Ofercie nie podlegają zwrotowi. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Wykonawcy zobowiązują się nie wnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
- 18.2.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- 18.3.** Wykonawca ma prawo nie później niż w terminie składania Oferty zastrzec, że nie mogą być ujawniane informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje takie powinny zostać przekazane w formie umożliwiającej zachowanie poufności wraz z oświadczeniem na piśmie, że informacje w tym zakresie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być ogólnie udostępnione.
- 18.4.** Jeżeli Wykonawca, którego Oferta została wybrana jako Najkorzystniejsza Oferta uchyli się od przyjęcia Umowy, Zamawiający może wybrać Najkorzystniejszą Ofertę spośród pozostałych Ofert, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia Postępowania zakupowego.
- 18.5.** Komisja przetargowa upoważniona jest wyłącznie do przeprowadzenia Postępowania zakupowego i poczynione przez nią uzgodnienia nie stanowią umowy przedwstępnej.
- 18.6.** W zakresie nieuregulowanym w SWZ stosuje się postanowienia obowiązującej Procedury Zakupy w ELMEN sp. z o.o. i Kodeksu cywilnego.
- 18.7.** W przypadku podpisywania przez Spółki należące do Grupy Kapitałowej PGE umów z wybranym Wykonawcą na świadczenie usług tożsamych z Przedmiotem Zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do nie stosowania wobec spółek Grupy Kapitałowej PGE stawek opłat oraz warunków współpracy mniej korzystnych, niż wynikające z Umowy. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie treści Umowy spółkom Grupy Kapitałowej PGE.

19. AUKcja ELEKTRONICZNA

- 19.1.** Parametrem licytowanym w aukcji będzie cena netto za wykonanie całości Przedmiotu Zamówienia zgodna z Formularzem ofertowym.
- 19.2.** Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji Wykonawców w tym wymagania techniczne:
- 19.2.1. Aukcja jest jednoetapowa. Podstawowy Czas Trwania Aukcji Elektronicznej

wynosić będzie 20 minut.

- 19.2.2. Zamknięcie aukcji elektronicznej nastąpi w chwili upływu Podstawowego Czasu Trwania Aukcji Elektronicznej pod warunkiem, że w ciągu ostatnich 5 minut trwania aukcji nie nastąpi nowe postąpienie. Jeśli w ciągu ostatnich 5 minut czasu trwania aukcji elektronicznej zostanie złożona nowa Oferta w takim przypadku aukcja zostanie automatycznie przedłużona od momentu złożenia nowej Oferty o 5 minut plus liczba sekund dopełniająca rozpoczętą minutę, o ile nie padnie kolejna, przedłużająca ją Oferta.
 - 19.2.3. W trakcie aukcji Wykonawca podaje licytowany parametr.
 - 19.2.4. Wykonawca po aukcji elektronicznej składa Ofertę obejmującą licytowany parametr i całość Przedmiotu Zamówienia.
 - 19.2.5. Cena Ofertowa powinna obejmować wszystkie koszty i wydatki niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym ogłoszeniu.
 - 19.2.6. Po zalogowaniu za pośrednictwem strony internetowej <https://swpp.gkpge.pl> do systemu aukcyjnego przy użyciu otrzymanego loginu i hasła, Wykonawcy uzyskują dostęp do aplikacji umożliwiającej składanie Ofert. W czasie trwania aukcji Wykonawcy składają swoje Oferty w postaci elektronicznej.
 - 19.2.7. Oferty składane przez Wykonawców podlegają automatycznej klasyfikacji na podstawie kryteriów oceny Ofert.
 - 19.2.8. W trakcie aukcji elektronicznej system na bieżąco udostępnia wszystkim Wykonawcom informacje o pozycji złożonych przez nich Ofert.
 - 19.2.9. Złożenie najkorzystniejszej Oferty w aukcji elektronicznej nie jest równoznaczne z wyborem Oferty. Wykonawca w dniu zakończenia aukcji prześle Zamawiającemu pisemne potwierdzenie ostatecznej Oferty złożonej w trakcie aukcji (załącznik nr 1 do Regulaminu — warunki udziału w aukcji elektronicznej „Potwierdzenie Oferty”).
 - 19.2.10. Jeżeli Wykonawca, którego Oferta w wyniku przeprowadzonej aukcji będzie najkorzystniejsza, niełoży w terminie potwierdzenia Oferty, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie wystąpienia do następnego w rankingu Wykonawcy o dostarczenie potwierdzenia Oferty w terminie 2 dni od zawiadomienia.
 - 19.2.11. Wykonawcy dopuszczeni do udziału w postępowaniu, których Oferty nie podlegają odrzuceniu, otrzymają drogą elektroniczną na adres e-mail podany w formularzu Ofertowym instrukcje systemu aukcyjnego w postaci „Podręcznika Uczestnika Systemu Aukcyjnego” oraz login i hasło umożliwiające się zalogowanie do systemu. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO AUKCJI WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z TREŚCIĄ „PODRĘCZNIKA OFERENTA SYSTEMU AUKCYJNEGO PGE”.
- 19.3.** Udział w aukcji elektronicznej wymaga posiadania urządzeń informatycznych spełniających następujące wymagania techniczne:
- a) komputer klasy PC Pentium z systemem Microsoft Windows;

- b) szerokopasmowy dostęp do Internetu (np. DSL, Neostroda);
 - c) przeglądarka internetowa Mozilla Firefox w wersji 2.0 lub nowszej lub Microsoft Internet Explorer w wersji 5.5 lub nowszej;
 - d) włączona obsługa skryptów i cookies (domyślnie).
- 19.4.** Zamawiający uprawniony jest do unieważnienia aukcji elektronicznej w każdym czasie bez podawania przyczyn. Wykonawcy nie przysługuje dochodzenie odszkodowania z tego tytułu.
- 19.5.** W przypadku awarii systemu aukcyjnego Zamawiający ma prawo wstrzymać aukcję. Niezwłocznie po usunięciu awarii Zamawiający informuje o terminie wznowienia aukcji wszystkich Wykonawców zaproszonych do udziału w aukcji na adres e-mail podany w Formularzu ofertowym.
- 19.6.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków aukcji elektronicznej. O zmianie zostaną niezwłocznie poinformowani wszyscy Wykonawcy zaproszeni do udziału w aukcji.

20. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1. Opis Przedmiotu Zamówienia.

Załącznik nr 2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w Postępowaniu

Załącznik nr 3. Formularz ofertowy.

Załącznik nr 1 do Formularza Ofertowego. Formularz Cen

Załącznik nr 4. Projekt Umowy IPU.

Załącznik nr 4 do IPU. Podstawowe wymagania BHP dla Wykonawców.

Załącznik nr 5 do IPU. Taryfikator kar BHP dla Wykonawców.

Załącznik nr 7 do IPU. Protokół Podwykonawcy o odpadach wytworzonych w wyniku realizacji zadania (robót / usług).

Załącznik nr 8 do IPU. Oświadczenie sankcyjne Wykonawcy.

Załącznik nr 9 do IPU. Zasady Ratujące Życie

Załącznik nr 10 do IPU. Umowa Udostępnienia danych Osobowych (będzie załącznikiem do Umowy, jeśli jej zawarcie jest wymagane).

Załącznik nr 5. Oświadczenie o akceptacji projektu Umowy IPU.

Załącznik nr 6. Oświadczenie o spełnieniu warunków-wymagane doświadczenie

Załącznik nr 7. Wzór gwarancji

Załącznik nr 8. Harmonogram roczny remontów bloków na lata 2025 i 2028